



Prezados Senhores,

Segue em anexo e abaixo o relatório de Diária Média e Ocupação do mês de **SETEMBRO DE 2020** dos 25 maiores hotéis de Salvador, os quais fecharam com **ocupação de 18,66% sendo INFERIOR 43,96** pontos percentuais ao mesmo período do ano anterior.

Se formos considerar somente os hotéis abertos 35,88%, não temos muito o que comemorar pois estamos muito longe de nosso ponto de equilíbrio que é de 60% de ocupação. Enquanto todos os nossos atrativos turísticos não estiverem em funcionamento, a demora será lenta e gradual.

Bem como a relação de hotéis participantes, por área da cidade e a evolução da diária média.

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
JANEIRO	90,67	74,73	77,23	84,06	91,55	83,88	78,66	74,63	78,65	81,37	82,55	71,14	62,49	62,60	69,51	69,98	69,97	80,03	78,11	75,50
	121,15	132,57	136,37	141,28	150,22	158,72	164,04	168,39	181,70	171,48	182,69	198,22	199,34	207,39	205,71	219,96	223,74	227,62	282,98	267,06
FEVEREIRO	85,00	67,30	67,07	71,71	78,82	75,99	72,23	68,01	62,94	64,55	71,29	56,90	57,05	57,22	59,23	60,21	64,89	67,45	70,67	70,93
	181,14	197,13	152,08	212,44	221,81	257,49	269,16	256,99	286,26	283,50	174,08	314,29	310,43	229,25	303,06	320,09	317,60	319,74	245,22	374,22
MARÇO	75,79	61,65	68,77	67,73	70,59	68,23	67,45	61,41	63,43	62,37	70,95	63,71	53,84	57,29	54,73	52,41	56,55	64,94	68,91	39,55
	113,08	126,57	188,51	130,67	138,54	148,65	152,16	151,57	162,00	154,82	292,86	180,59	189,16	280,00	197,06	198,65	200,01	208,34	320,13	207,11
ABRIL	72,57	55,16	60,50	62,58	64,20	58,81	59,30	63,40	54,53	61,36	64,87	57,15	53,39	59,34	50,46	47,50	49,86	59,68	54,50	8,67
	114,52	121,12	126,99	129,57	135,90	144,20	148,51	151,90	158,55	161,17	167,49	179,28	187,59	189,20	191,57	193,09	194,22	206,02	212,80	207,29
MAIO	65,94	55,30	58,76	55,80	59,43	57,64	60,20	64,41	51,18	54,88	62,39	54,74	53,52	56,56	51,91	47,66	48,42	48,88	51,85	12,70
	110,84	120,16	124,11	126,32	133,15	141,26	150,76	151,67	156,06	153,77	174,59	174,23	187,12	187,48	185,37	192,87	190,36	200,18	210,56	207,97
JUNHO	63,49	43,70	50,08	54,39	58,30	51,66	53,81	55,94	45,62	51,57	52,04	51,34	53,31	63,37	44,97	41,09	42,67	47,11	52,67	17,83
	113,45	120,70	121,28	125,88	136,05	142,76	146,26	150,95	154,01	155,38	169,16	173,32	219,51	380,99	185,40	18,94	186,39	196,16	248,92	205,06
JULHO	80,00	63,89	70,11	68,16	69,47	69,88	58,21	66,24	62,54	68,29	65,34	62,36	59,85	55,45	54,01	53,73	59,33	61,98	57,63	21,39
	120,65	122,42	124,81	128,71	138,97	150,48	153,33	149,77	159,81	158,79	172,63	182,30	191,84	253,93	190,75	199,06	192,00	203,62	200,94	201,94
AGOSTO	82,73	67,61	66,44	68,60	69,74	76,13	61,81	65,05	67,82	69,29	65,78	65,60	53,93	54,47	51,81	47,64	55,49	57,59	60,52	23,94
	121,74	123,65	128,02	125,31	139,00	146,76	149,97	151,16	156,07	162,37	173,16	185,24	189,68	190,80	191,05	202,19	191,24	200,14	214,17	210,35
SETEMBRO	74,91	63,43	77,85	67,93	70,34	67,55	64,07	62,37	67,20	85,22	70,78	66,43	56,30	59,05	51,11	52,37	57,52	63,46	62,62	35,88
	119,14	118,26	129,87	121,90	143,99	147,33	151,00	153,67	166,17	168,92	176,02	185,02	188,62	190,57	187,59	197,25	188,25	203,51	218,28	222,54
OUTUBRO	83,34	62,78	75,36	72,25	75,49	72,59	71,81	64,17	70,62	70,99	73,35	64,95	64,59	60,32	57,84	52,20	65,53	61,64	69,72	
	123,89	119,38	127,14	111,58	145,27	149,53	151,66	150,96	155,34	160,99	180,18	183,76	189,37	192,80	192,57	194,17	191,26	200,31	220,66	
NOVEMBRO	77,37	76,11	78,28	77,72	76,69	77,46	75,22	67,71	68,31	75,41	72,02	71,22	68,31	59,28	56,69	58,42	67,20	67,54	69,22	
	121,88	124,87	129,22	124,29	142,79	151,17	147,49	155,07	161,19	159,33	175,30	190,66	198,64	189,62	190,66	194,19	196,35	208,48	225,94	
DEZEMBRO	64,07	52,48	64,04	58,80	58,42	61,56	57,31	62,42	57,22	65,67	55,12	51,56	56,98	54,13	53,84	53,29	60,15	64,61	61,03	
	133,57	119,39	135,78	135,73	158,82	160,00	162,21	178,28	175,98	173,99	188,39	198,12	201,80	204,37	209,12	214,88	217,46	240,81	261,48	
MEDIA	76,32	62,01	68,03	65,54	69,87	68,45	65,01	64,87	62,50	67,58	67,21	61,42	57,80	58,26	54,68	53,04	58,13	62,23	63,53	
	124,59	128,85	136,10	130,69	148,08	158,91	162,29	163,72	172,76	172,04	185,54	195,42	204,42	224,70	202,49	209,70	207,41	217,88	237,61	

#### PESQUISA DE MERCADO POR ÁREA - SETEMBRO 2020

AREA	MÉDIA	HOTÉIS	OCUPAÇÃO	DM
BARRA ONDINA	92,53 11,96%	ANDRADE BARRA	0,00%	0,00
		HOTEL MARAZUL	0,00%	0,00
		VILA GALÉ SALVADOR	35,11%	342,00
		PORTOBELLO	0,00%	0,00
		MONTE PASCOAL	0,00%	0,00
		GRANDE HOTEL DA BARRA	36,63%	213,17
CENTRO VITORIA	90,86 15,38%	SOL VICTÓRIA MARINA	30,75%	181,71
		WISH HOTEL DA BAHIA	0,00%	0,00
RIO VERMELHO	85,18 18,41%	NOVOTEL RIO VERMELHO	0,00%	0,00
		MERCURE RIO VERMELHO	55,23%	255,53
		IBIS RIO VERMELHO	0,00%	0,00
TANCREDO	149,75	FIESTA BAHIA	16,50%	213,42

NEVER	24,20%	CONNECT SMART HOTEL	0,00%	0,00
		MERCURE SALVADOR PITUBA	23,31%	197,26
		INTERCITY PREMIUM SSA	56,40%	212,46
		SOTERO HOTEL	0,00%	0,00
		MERCURE BOULEVARD	25,56%	226,11
		AMERICA TOWERS	40,27%	156,54
		QUALITY SÃO SALVADOR	31,57%	192,18
PITUBA	192,98 9,60%	REAL CLASSIC BAHIA	9,60%	192,98
ITAPUA	285,83	GRAND HOTEL STELLA MARIS	38,07%	229,18
STELLA M	25,54%	DEVILLE SALVADOR	13,00%	342,47
PARALELA	191,57	NOVOTEL SALVADOR HANGAR	19,26%	218,61
	27,22%	IBIS HANGAR	35,18%	164,53
ARMAÇÃO PATAMARES	0,00 0,00%	SOL BAHIA ATLANTICO	0,00%	0,00

**TOTAL DOS HOTÉIS DE SALVADOR (25)** 18,66% 133,53

**HOTÉIS EM FUNCIONAMENTO (15)** 35,88% 222,54

HOTÉIS	REABERTURA
HOTEL MARAZUL	dez/20
PORTOBELLO	out/20
MONTE PASCOAL	out/20
WISH HOTEL DA BAHIA	dez/20
NOVOTEL RIO VERMELHO	mar/21
IBIS RIO VERMELHO	out/20
CONNECT SMART HOTEL	dez/20

Favor conferirem se os dados em anexo estão corretos.

Atenciosamente,

**Silvio Pessoa**

**Presidente FeBHA**